

**Appel à candidature – Cession amiable hôtel d'entreprises  
ZA du Drevers – 41, Rue Yves Keruzoré – 29190 – PLEYBEN**

**Récapitulatif des sinistres ayant donné lieu à indemnisation sur l'immeuble depuis sa construction**

<b>Date sinistre</b>	<b>Garantie concernée</b>	<b>Objet du sinistre</b>	<b>Indemnisation</b>	<b>Réparations</b>	<b>Montant HT</b>
27/03/2017	Domage Ouvrage	Surchauffe des locaux par temps ensoleillé	Oui	Diagnostic thermique & définition des actions correctives Pose de film solaire performant sur les menuiseries extérieures Modification des débits de la centrale de traitement d'air	14 352 €
27/11/2020	Domage Ouvrage	Inondation local chaufferie suite défaillance pompe relevage eaux pluviales	Oui	Remplacement pompe de relevage défaillante Modification installation électrique pour alimenter la pompe de relevage depuis le TGBT	1 245 €
05/01/2021	Domages aux Biens	Domages sur équipements électriques suite surtension	Oui	Remplacement disjoncteur (DDR) ENEDIS Réparation appareillages électriques chaudière, porte automatique, ascenseur, alarme incendie, centrale de télésurveillance	11 621 €
09/02/2021	Domage Ouvrage	Fissures enduit béton sur façades maçonnées du bâtiment	Non	Conclusions expertise : <i>Les dommages observés ne portent pas atteinte à la solidité de l'immeuble ni ne compromettent sa destination en l'absence de manifestation active ou ancienne d'infiltration dans les locaux</i>	- €
02/11/2023	Domages aux Biens	Inondation local chaufferie suite interruption alimentation électrique pompes de relevage durant 72h	Oui	Remplacement chaudière	9 280 €